



NOORDZEE PARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

NIEUWSBRIEF 2016-2

Beste leden,

De zomer vakantie nadert voor velen van ons. U gaat genieten van de welverdiende rust in het **prachtige Ouddorp** of u trekt er op uit in Nederland, Duitsland of een ander land van uw keuze. We kunnen natuurlijk lang stil staan bij het weer van de afgelopen periode. Goed voor de plantjes, maar zeker nog geen strandweer, maar laten we vooruit kijken en er op vertrouwen dat we nog de nodige zonuren zullen krijgen.

Afgelopen Juni hebben we een goed bezochte **Ledenvergadering** gehad en hebben we van u wederom decharge mogen ontvangen over het gevoerde beleid en de daarmee gepaarde gaande jaarrekening 2015. Vorig jaar gaf u ons opdracht om verder te gaan met de upgrade van het TV net en de uitrol van een internet netwerk op het park. Zoals Andre Hazes ooit bezong....."bloed zweet en tranen". We zijn nu in de nadagen van dit project met **nog twee belangrijke onderwerpen**;

- geluidsoverlast bij de centrale kast en het weghalen van de oude zendmasten
- het graven van nieuwe kabels naar de huizen waar dat nodig is.

De geluidsoverlast hopen we nog voor de vakantie weg te nemen door het plaatsen van een houten schuur met daarin geïsoleerde wanden. Hiermee vertrouwen we erop het geluid te kunnen minimaliseren.

Wat betreft het graven zijn alle betrokken leden hieromtrent individueel geïnformeerd en zal dit naar verwachting eind augustus gaan plaatsvinden. Dan zal iedereen voorzien zijn van internet en digitale TV. Als we dan terugkijken kunnen we trots zijn dat we in staat zijn geweest iedereen te voorzien van perfecte TV en een basis internet pakket. Op korte termijn zullen we per separate mail informeren over het proces m.b.t. **storingen**. Inmiddels hebben we geleerd dat ongeveer 95% van de gemelde storingen in huis zijn, verkeerd aangesloten, herprogrammering van TV toestel, modem uit, enz. Het is natuurlijk niet de bedoeling dat u hiervoor de ITIS helpdesk belt. Dit dient u zelf of via een derde partij op te lossen, eigenlijk net zo als bij u thuis. U dient dus ook de mogelijke gebruikers van uw woning juist te informeren over het gebruik van TV en internet. Ook hoeft u niet te bellen met ZIGGO. Dit heeft geen zin en creëert alleen maar frustraties. De details van de **ITIS helpdesk** vindt u op de website van de vereniging.

Zijn we u een park klaar voor 2020? Ik denk het nog niet. We moeten blijven **investeren** en **innoveren** om het park op de hedendaagse eisen te krijgen en houden. Dit varieert van LED verlichting, een veilige speeltuin, onderhoud groenvoorzieningen enz enz.. Graag nodigen we u uit hierover mee te denken en ons proactief uw wensen en verwachtingen te delen. We merken ook een toenemende vraag naar informeel contact met leden onderling en bestuur. Om dit te faciliteren zullen we eind zomer begin herfst een **leden BBQ** organiseren. Hoe en wat hoort u spoedig van ons.

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : vnoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A



NOORDZEE PARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

Tijdens de ALV heb ik u oprecht gevraagd na te denken over een mogelijke calamiteit in uw woning. U weet wie u moet bellen, maar weet u ook uit te leggen in welke woning u zich bevindt en bijvoorbeeld welke ingang de **hulpdiensten** dienen te nemen? Hoofdpark? Grevelingen of Oosterplaat? Nogmaals denk er over na en zorg tevens dat e.e.a. op papier staat voor de gebruikers van uw woning. We hebben dit onderwerp wederom met de gemeente besproken tijdens ons overleg met de wethouder en er komt een gerichte actie om dit op korte termijn te realiseren.

Inmiddels is er nieuwe **bewegwijzering** op het park aangebracht. We hebben geprobeerd met minder borden een betere en efficiëntere bewegwijzering te creëren binnen het park. We weten allemaal dat sommige huizen nu eenmaal typisch zijn genummerd en hopelijk hebben we nu alle straten en woningen aangeduid. Een aantal worden op korte termijn nog aangepast. Wellicht is u iets opgevallen of “ontbreekt” er een adres. Laat het ons svp weten.

In een gesprek met de **gemeente** hebben we nogmaals een aantal zaken besproken. Nadat al eerder op ons verzoek een stranddijk is aangelegd om het slibleed enigszins te verzachten. Nogmaals gesproken over de naar verhouding extreme belastingdruk op eigenaren van een 2^e woning en wat wij er als eigenaren voor terug krijgen. Dit is een politiek en financieel beladen onderwerp en tot nu toe hebben we geen aansluiting kunnen vinden. Wellicht dat we een als alternatief een subsidie kunnen verkrijgen voor de vervanging van de huidige straatverlichting voor LED verlichting om zodoende aan de CO2 neutraal doelstellingen van de gemeente te kunnen voldoen. Enfin, een lange adem is hier het beste advies lijkt het. We blijven in contact.

Namens het voltallige bestuur bedank ik u voor het vertrouwen en wensen wij u een heerlijke vakantie

Martin de Leng
Voorzitter