



NOORDZEEPARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

NIEUWSBRIEF 2014-1

Beste Leden,

Het eerst kwartaal is al bijna weer verlopen en ons voorbij gegaan als een beetje herfst of lente, maar zeker geen winter! Ik hoor sommige mensen zeggen: *“Heerlijk, geen koude of sneeuw!”*. Anderen missen juist ons Noordzeepark volledig verdwenen onder een wit dek. Gelukkig hebben we geen invloed op het weer, ondanks dat het een heerlijk onderwerp kan zijn om over te praten, te voorspellen of om over te klagen. We hopen allemaal op een heerlijk zonnig voorjaar, om zelf lekker te kunnen recreëren of te kunnen verhuuren.

Inmiddels zijn alle asfaltwerkzaamheden afgerond en zijn we inmiddels begonnen met de inventarisatie van de asfaltwerkzaamheden voor 2014, welke na de herfstvakantie zullen plaatsvinden. Zoals u inmiddels van ons gewend bent zullen we de betrokken eigenaren tijdig informeren en de overlast tot een minimum beperken. Enige lichte overlast is echter niet te voorkomen.

Onze VVE internetsite wordt nog steeds regelmatig door u bezocht. Leden kunnen hier de nodige informatie vinden omtrent diverse zaken. Inmiddels hebben we ook een aantal relevante adverteerders gevonden die via onze website hun naamsbekendheid willen vergroten. Voor de VVE betekent dit een nieuwe (nog bescheiden) bron van inkomsten. Mocht u nog potentiële adverteerders kennen, laat dit ons weten! Op deze site treft u sinds kort een forum aan waarin u kunt een onderwerp of discussie kunt starten over belangrijke zaken die ons allen aangaan. Graag nodigen wij u uit hier aan deel te nemen.

Het bestuur is druk bezig met de uitrol van het ALV besluit (November 2013) ons TV systeem om te zetten naar provider UPC, inclusief internet. Het ALV besluit om een contract aan te gaan met UPC onder de gepresenteerde voorwaarden wordt op korte termijn gerealiseerd op basis van een implementatieplan dat momenteel samen wordt gemaakt met UPC. De planning is dat 8 April het contract met UPC kan worden getekend en dat de implementatie/installatie kan starten. Over de details zult u nog apart worden bericht.

Het bestuur heeft nog vier nagekomen vragen gehad over het ALV besluit. Deze vragen zijn allen individueel beantwoord. Helaas kunnen wij niet altijd iedereen met een (democratisch genomen) ALV besluit tevreden stellen. Voor de volledigheid hebben wij een notaris gevraagd het gevolgde besluitvormingsproces te toetsen. Ook hieruit is geen aanleiding naar voren gekomen om de voortgang te vertragen.

Verder zijn wij samen met de statutencommissie bezig de laatste voorstellen te bespreken voor de beloofde statutenwijziging welke wij op de ALV van 10 mei hopen te presenteren.

Gezamenlijk met de Parkpartners (*verhuurbedrijven, supermarkt, restaurant*) hebben we een vergadering gehad omtrent een aantal aspecten, zoals veiligheid op het park, herinrichting ingang Noordzeepark en planning werkzaamheden. Wat betreft veiligheid hebben we een

Kvk.nr. 40321737 correspondentieadres: Postbus 172 3253 ZJ Ouddorp

e-mail : vvenoordzeepark@yahoo.com

bankier : ING BANK NV rek.nr. 69 51 13 534 IBAN: NL 07 INGB 0695113534 – BIC: INGB NL 2A



NOORDZEEPARK OUDDORP

SECRETARIAAT POSTBUS 172, NL-3253 ZJ OUDDORP

afspraak gepland met de Brandweer om een schouwronde te doen om zeker te zijn dat we aan alle veiligheidsnormen voldoen.

Graag willen wij u er nogmaals op attenderen dat u **zelf** verantwoordelijk bent voor het onderhoud aan uw tuin. Met name vragen wij uw aandacht voor groen dat overlast veroorzaakt door overhangen, bomen die te groot zijn geworden en daardoor bijvoorbeeld alle zon wegnemen bij uw burens. Wij gaan ervan uit dat u dit in goed onderling overleg met uw burens kunt regelen. Bij overlast naar de openbare weg bent u statutair verplicht dit op te lossen. Verder verzoeken wij u ons te melden als u iets op het park opvalt; een kapotte lantaarnpaal, achterstallig onderhoud, verhuur aan arbeiders, enz. Samen kunnen we het park mooi houden en beter maken!

Inmiddels hebben we ook de vergunning gekregen van de gemeente om onze opslagruimteonderkomen (naast de afvalbak) te vervangen en vergroten. We zijn inmiddels begonnen met de eerste schetsen en ideeën hieromtrent.

Tenslotte, we willen kijken of we in de toekomst leden kunnen enthousiasmeren om bepaalde onderhoudsklussen gezamenlijk te doen. Dit zou het verenigingsgevoel kunnen vergroten in veel gevallen geld besparen waardoor we weer meer kunnen doen met het beschikbare budget! Als u zelf al ideeën hieromtrent heeft laat het ons s.v.p. weten. Wellicht kunnen we al dit jaar een aantal kleine projecten starten!

Namens het bestuur,

Martin de Leng
Voorzitter